

Bytový dům Podlesí č.p. 4944

Výsledky hospodaření za rok 2014

Vážení spolubydlíci,

Na základě podkladů z účetnictví, které vede náš správce Bytového domu, Vám předkládám přehledné výsledky našeho společného vchodového hospodaření za rok 2014. Podrobný rozpis příjmů a výdajů byl vyvěšen na nástěnce ve vchodu v listopadu 2014. V případě Vašeho zájmu je možné si je vyžádat u paní Bartozelové na Bytovém družstvu Budovatel.

Stav společného fondu na opravy, údržbu a investice čp.4939-4945

Stav společného fondu k 25.11.2014 141.826,00 Kč

Stav vchodových fondů k 25.11.2014

Vchod 4939	419.165,00 Kč
Vchod 4940	410.101,00 Kč
Vchod 4941	572.026,00 Kč
Vchod 4942	293.458,00 Kč
Vchod 4943	207.922,00 Kč
Vchod 4944	481.453,00 Kč
Vchod 4945	443.944,00 Kč

Stav fondu údržby, oprav a investic vchodu 4944 k 31.12.2014

Počáteční stav k 1.1.2013	305.236,18 Kč
Za rok 2014 jsme do fondu vybrali	212.543,88 Kč
Celkem	517.780,06 Kč

Z fondu oprav bylo v roce 2014 hrazeno:

Měsíc	Náklad	částka
3	Osazení výlevky v prádelně a voda pro úklid	10.902,00 Kč
3	DPH (výlevka + místo pro úklid)	1.635,30 Kč
5	Osazení nové zábrubně v prádelně	2.300,00 Kč
5	DPH (Zárubeň)	345,00 Kč
7	Výměna pohybového čidla osvětlení na schodišti	380,00 Kč
7	DPH (čidlo)	57,00 Kč
9	Osazení osvětlení - LED pásek v suterénu před výtahem	2.605,00 Kč
9	DPH (LED pásek)	390,75 Kč
Celkem		18.615,05 Kč

Stav vchodového fondu k 31.12.2014 499.165,01 Kč

Od počátku vzniku fondu jsme do něj vybrali 605.781,54 Kč

Od počátku vzniku fondu jsme z něj uhradili 106.616,53 Kč

Stav vchodového fondu (kontrolní číslo) 499.165,01 Kč

Ve Zlíně, dne 08.1.2015
Zapsal: Ing. Rostislav Bajza



Hospodaření v roce 2014

Platba dlouhodobé zálohy do fondu - vchod čp. 4944

Měsíc	Popis	částka
1	Platba záloh od majitelů bytů - nečlenové SBD Budovatel	2 748,10
1	Platba záloh od majitelů bytů - členové SBD Budovatel	7 476,67
1	Platba záloh od nájemců bytů SBD Budovatel	7 487,22
2	Platba záloh od majitelů bytů - nečlenové SBD Budovatel	2 748,10
2	Platba záloh od majitelů bytů - členové SBD Budovatel	7 476,67
2	Platba záloh od nájemců bytů SBD Budovatel	7 487,22
3	Platba záloh od majitelů bytů - nečlenové SBD Budovatel	2 748,10
3	Platba záloh od majitelů bytů - členové SBD Budovatel	7 476,67
3	Platba záloh od nájemců bytů SBD Budovatel	7 487,22
4	Platba záloh od majitelů bytů - nečlenové SBD Budovatel	2 748,10
4	Platba záloh od majitelů bytů - členové SBD Budovatel	7 476,67
4	Platba záloh od nájemců bytů SBD Budovatel	7 487,22
5	Platba záloh od majitelů bytů - nečlenové SBD Budovatel	2 748,10
5	Platba záloh od majitelů bytů - členové SBD Budovatel	7 476,67
5	Platba záloh od nájemců bytů SBD Budovatel	7 487,22
6	Platba záloh od majitelů bytů - nečlenové SBD Budovatel	2 748,10
6	Platba záloh od majitelů bytů - členové SBD Budovatel	7 476,67
6	Platba záloh od nájemců bytů SBD Budovatel	7 487,22
7	Platba záloh od majitelů bytů - nečlenové SBD Budovatel	2 748,10
7	Platba záloh od majitelů bytů - členové SBD Budovatel	7 476,67
7	Platba záloh od nájemců bytů SBD Budovatel	7 487,22
8	Platba záloh od majitelů bytů - nečlenové SBD Budovatel	2 748,10
8	Platba záloh od majitelů bytů - členové SBD Budovatel	7 476,67
8	Platba záloh od nájemců bytů SBD Budovatel	7 487,22
9	Platba záloh od majitelů bytů - nečlenové SBD Budovatel	2 748,10
9	Platba záloh od majitelů bytů - členové SBD Budovatel	7 476,67
9	Platba záloh od nájemců bytů SBD Budovatel	7 487,22
10	Platba záloh od majitelů bytů - nečlenové SBD Budovatel	2 748,10
10	Platba záloh od majitelů bytů - členové SBD Budovatel	7 476,67
10	Platba záloh od nájemců bytů SBD Budovatel	7 487,22
11	Platba záloh od majitelů bytů - nečlenové SBD Budovatel	2 748,10
11	Platba záloh od majitelů bytů - členové SBD Budovatel	7 476,67
11	Platba záloh od nájemců bytů SBD Budovatel	7 487,22
12	Platba záloh od majitelů bytů - nečlenové SBD Budovatel	2 748,10
12	Platba záloh od majitelů bytů - členové SBD Budovatel	7 476,67
12	Platba záloh od nájemců bytů SBD Budovatel	7 487,22
Vybráno do fondu v roce 2014		212 543,88
Převoz z roku 2013 (po odpočtu nákladů za rok 2013)		305 236,18
Celkem		517 780,06

Čerpání prostředků z fondu - vchod čp. 4944

Měsíc	Popis	částka
3	osazení výlevky a úprava místa pro úklid	10 902,00
3	DPH (osazení výlevky)	1 635,30
5	osazení zárubní do prádelny	2 300,00
5	DPH (zárubně)	345,00
7	výměna pohybového čidla	380,00
7	DPH (čidlo)	57,00
9	montáž LED osvětlení v suterénu u výtahu	2 605,00
9	DPH (LED pásek)	390,75
čerpáno celkem v roce 2013		18 615,05

Výsledný stav vchodového fondu oprav k 31.12.2014

Popis	částka
Platba dlouhodobé zálohy - příjem	517 780,06
Čerpání prostředků z fondu - výdej	18 615,05
Stav vchodového fondu oprav k 31.12.2014	499 165,01

Rekapitulace finančních pohybů od doby vzniku fondu

Popis	částka
Zaplaceno do fondu záloh v předcházejícím období (2011 až 2013)	393 237,66
Zaplaceno do fondu záloh v roce 2014	212 543,88
Zaplaceno celkem za období trvání fondu	605 781,54
čerpáno v předcházejícím období (2012 a 2013)	88 001,48
čerpánov roce 2014	18 615,05
čerpáno celkem za období trvání fondu	106 616,53
Stav vchodového fondu oprav k 31.12.2014 (kontrolní součet)	499 165,01